কেনাকাটার ভারসাম্য, উৎসবের জোয়ার এবং দৈনন্দিন কুইক-কমার্স ব্যবহারের ভিত্তিতে এবছরের কলকাতায় ব্যবসার বিশ্লেষণ

কলকাতাঃ গভীরে প্রোথিত ঐতিহ্য, দৈনন্দিন আচার-অনুষ্ঠান এবং ঘরোয়া স্বাচ্ছন্দ্যের জন্য পরিচিত কলকাতা ২০২৫ সালে কুইক-কমার্সকে জীবনযাত্রার একটি অংশ হিসেবেই গ্রহণ করে নিয়েছে।

ভারতের অগ্রগামী কুইক-কমার্স প্ল্যাটফর্ম ইনস্টামার্ট, তাদের বার্ষিক ট্রেন্ড রিপোর্ট 'হাউ ইন্ডিয়া ইনস্টামার্টেড ২০২৫'-এর পঞ্চম সংস্করণ প্রকাশ করেছে। এই রিপোর্টে দেখা গিয়েছে যে, কলকাতার একনিষ্ঠতার সবচেয়ে বড় প্রমাণ মিলেছে একজন একক ব্যবহারকারীর কাছ থেকে, যিনি এক বছরে ১২০০টিরও বেশি অর্ডার দিয়েছেন। এটি প্রমাণ করে যে, পুরো শহর জুড়ে ইনস্টামার্ট দৈনন্দিন জীবনযাত্রায় কতটা গভীরভাবে মিশে রয়েছে।কলকাতার কেনাকাটার ঝুড়িতে যেমন ধারাবাহিকতা ছিল, তেমনি উদযাপনের আমেজও দেখা গিয়েছে।

শহরটি বিস্কুট এবং ক্র্যাকার্স, বেবি ওয়াইপস এবং স্কিনকেয়ার, ঘরের নিত্যপ্রয়োজনীয় জিনিস এবং হিমায়িত মিষ্টান্নের (ফ্রজেন ট্রিটস) প্রতি বেশি আগ্রহী ছিল। এর থেকে বোঝা যায়, মানুষের পছন্দের তালিকায় খাবার, পরিবার এবং গৃহস্থালির চাহিদা একটি সঠিক ভারসাম্য বজায় রেখে চলেছে। আরেকটি উল্লেখযোগ্য কেনাকাটার গল্প হল একটি একক অর্ডারে ১.৯৯ লক্ষ টাকার সামগ্রী কেনা হয়েছে, যা প্রমাণ করে যে উচ্চমূল্যের পণ্যও এখন ১০ মিনিটের কমার্সে জায়গা করে নিচ্ছে। প্রয়োজনীয় এবং প্রিমিয়াম কেনাকাটার পাশাপাশি, কলকাতার কেনাকাটার ধরনে ঋতুভিত্তিক এবং সাংস্কৃতিক প্রভাব ফুটে উঠেছে। বিশেষ করে উৎসব এবং বর্ষার মরশুমে বিস্কুট, ক্র্যাকার্স, শিশুদের কনফেকশনারি, রেইনওয়্যার, পুজোর সরঞ্জাম এবং সাশ্রয়ী ইলেকট্রনিক্সের ব্যাপক চাহিদা দেখা গিয়েছে।ক্ষ্মভারতে কুইক-কমার্স এখন আর কেবল সুবিধার মধ্যে সীমাবদ্ধ নেই। এটি কেবল একটি পরিষেবা নয়, বরং আধুনিক ভারতীয় জীবনযাত্রার একটি অংশ হয়ে উঠেছে। শেষ মুহূর্তের টুকিটাকি কেনাকাটা বা হঠাৎ প্রয়োজনীয় কোনও জিনিস, এসব দিয়ে যা শুরু হয়েছিল, এখন তাতে পরিকল্পিত কেনাকাটার পাশাপাশি দামী পণ্য কেনাকাটার বিষয়টিও যুক্ত হয়েছে, সেটি নিত্যপ্রয়োজনীয় পণ্য হোক বা প্রিমিয়াম ট্রিট।

ইনস্টামার্ট মানুষের সব ধরণের প্রয়োজন পূরণে একটি বিশ্বস্ত সঙ্গী হিসেবে প্রমাণিত হয়েছে, তা জরুরি হোক বা রুটিনমাফিক কেনাকাটা, আমরা সবকিছু গ্রাহকদের হাতে পৌঁছে দিয়েছি প্রত্যাশিত গতি এবং নির্ভরযোগ্যতার সঙ্গে।ক্ষ্ম , হরি কুমার গোপীনাথন, চিফ বিজনেস অফিসার, সুইগি।২০২৫ সালে কলকাতা সবচেয়ে বেশি যেসব পণ্য 'ইনস্টামার্ট' থেকে কিনেছেঞ্ব একাধিক বার জিনিস কেনার আনুগত্যঞ্ব একজন ব্যবহারকারী এক বছরে ১২০০টিরও বেশি অর্ডার দিয়েছেন, যা ইনস্টামার্টের প্রতি দৈনন্দিন জীবনের গভীর নির্ভরশীলতাকে নির্দেশ করে।অফ-আওয়ারে স্ন্যাকিং ও প্রয়োজনীয় পণ্যের রাজত্বঞ্ব খাবারের ঝুড়িতে বিস্কুট, ক্র্যাকার্স, কুকিজ এবং চিপসের আধিপত্য ছিল; রাতের বেলা অর্ডারের নেতৃত্বে ছিল মিনারেল ওয়াটার, সফট ড্রিঙ্কস এবং পেঁয়াজ। গৃহস্থালির ভারসাম্যঞ্ব বেবি ওয়াইপস, স্কিনকেয়ার, হোম ক্লিনার এবং মশা তাড়ানোর পণ্যগুলো ধারাবাহিকভাবে তালিকায় ছিল।রান্নাঘরের প্রয়োজনীয় পণ্যের বৃদ্ধিঞ্ব সস, চিজ, মাছ, মাংস, ডিম, শাকসবজি, পাউরুটি এবং ভোজ্য তেলের ক্ষেত্রে আকর্ষণীয় চাহিদা দেখা গিয়েছে। কলকাতার বড় খরচ, উৎসবের জোয়ার এবং ক্যাটাগরি ভিত্তিক বৃদ্ধি। ২০২৫ সালে কলকাতা রুটিনমাফিক কেনাকাটার সাথে বেছে বেছে শৌখিন খরচকেও যুক্ত করেছে, যা একটি স্থিতিশীল অথচ উৎসবমুখর কুইক-কমার্স প্রোফাইল তৈরি করেছে।

প্রিমিয়াম কেনাকাটাঞ্ব স্বর্ণমুদ্রা এবং সাশ্রয়ী ইলেকট্রনিক্স ছিল শহরের সর্বোচ্চ দামী অর্ডারগুলোর মধ্যে অন্যতম। উৎসবের জোয়ারঞ্ব পুজোর সরঞ্জাম, শিশুদের কনফেকশনারি এবং বর্ষাকালের পণ্য কেনাবেচাউ তীব্র ঋতুভিত্তিক বৃদ্ধি দেখা গিয়েছে। গ্রসারির বাইরেঞ্ব গাড়ির সরঞ্জাম, জুতো, খেলাধুলা ও ফিটনেস, গয়না, খেলনা, ইলেকট্রনিক্স, ঘর এবং রান্নাঘরের ক্যাটাগরিতে কেনাবেচায় ব্যাপক বৃদ্ধি দেখা গিয়েছে।

ইতিমধ্যে, ২০২৫ সালে ভারতের বাকি অংশ শুধু কেনাকাটাই করেনি; তারা ইন্সটামার্টের মাধ্যমে তাদের দৈনন্দিন জীবনকে আরও উন্নত করে তুলেছে। দুধকে দেশের ১ নম্বর নিত্যপ্রয়োজনীয় পণ্য হিসেবে গণ্য করা হয়েছে, যেখানে ভারত প্রতি সেকেন্ডে ৪টিরও বেশি দুধের প্যাকেট অর্ডার করেছে; যা ২৬,০০০ অলিম্পিক-আকারের সুইমিং পুল ভর্তি করার জন্য যথেষ্ট। ভারতীয়দের কেনাকাটায় বেশ বড় চমকও দেখা গিয়েছে হায়দ্রাবাদে, যেখানে একজন ব্যবহারকারী এই বছরের একক বৃহত্তম অর্ডারের রেকর্ড গড়েছেন যার পরিমাণ ছিল ৪.৩ লক্ষ টাকা, যেখানে তিনি তিনটি আইফোন ১৭ প্রো কিনেছেন।২০২০ সালের অগাস্ট মাসে চালু হওয়া ইন্সটামার্ট ভারতের শীর্ষস্থানীয় কুইক কমার্স প্ল্যাটফর্ম। ১২৮টিরও বেশি শহরে উপস্থিত ইন্সটামার্ট, সুইগির প্রযুক্তি এবং ডেলিভারি নেটওয়ার্ক ব্যবহার করে গ্রসারি পণ্য সহ অন্যান্য নিত্যপ্রয়োজনীয় সামগ্রী, যেমন স্বাস্থ্যবিধি ও সুস্থতা রক্ষার পণ্য, ঘর ও রান্নাঘরের জিনিস, অফিস ও ইলেকট্রনিক্স, রূপচর্চা এবং আরও অনেক জিনিস মাত্র দশ মিনিট বা তার কম সময়ের মধ্যে ভারতীয়দের দোরগোড়ায় পৌঁছে দেয়। সমস্ত তথ্য ও পরিসংখ্যান ২০২৫ সালের জানুয়ারি থেকে নভেম্বরের মধ্যে ভারতের ১২৮টিরও বেশি শহরের ইন্সটামার্টে আসা লক্ষ লক্ষ অর্ডারের বিশ্লেষণের ভিত্তিতে তৈরি।কিভাবে ভারত ২০২৫ সালে ইন্সটামার্ট ব্যবহার করেছে? বছরের ক্ষুদ্রতম কার্ট? বেঙ্গালুরুতে একটি প্রিন্টআউটের জন্য খরচ হয়েছে মাত্র ১০ টাকা।একক বৃহত্তম কার্টঞ্ব হায়দ্রাবাদের এক ব্যবহারকারী ৪.৩ লক্ষ টাকা খরচ করেছেন ১টি নয়, বরং ৩টি লেটেস্ট আইফোন কেনার জন্য। এই দুটির মাঝামাঝি? বেঙ্গালুরুর একটি অর্ডার যেখানে একই কার্টে একটি আইফোন এবং একটি লাইম সোডা ছিল।বারবার খরচঞ্ব কোচির একটি অ্যাকাউন্ট থেকে দৈনন্দিন জিনিসের পাশাপাশি ২২টি ফোনের জন্য ২২ লক্ষ টাকা খরচ করা হয়েছে।দুগ্ধজাত পণ্যের আধিপত্যঞ্ব ভারত প্রতি সেকেন্ডে ৪টিরও বেশি দুধের প্যাকেট অর্ডার করেছে; পনিরের বিক্রি চিজের তুলনায় ৬২ শতাংশের বেশি ছিল।অনেক রাতের খাবারঞ্ব শীর্ষ ১০টি শহরের মধ্যে ৯টিতেই অনেক রাতের অর্ডারে মশলা ফ্লেভারের চিপস সবচেয়ে বেশি অর্ডার করা হয়। টেক এবং গ্যাজেটঞ্ব নয়ডার একজন ইন্সটামার্ট ব্যবহারকারী ব্লুটুথ স্পিকার, এসএসডি এবং রোবোটিক ভ্যাকুয়াম ক্লিনার কিনতে ২.৬৯ লক্ষ টাকা খরচ করেছেন। উৎসবের ধুমঞ্ব এই দিওয়ালিতে বেঙ্গালুরুর এক ব্যবহারকারী ১.৯৭ লক্ষ টাকা মূল্যের ১ কেজি ওজনের একটি রুপোর ইট তাঁর কার্টে যোগ করেছিলেন।সোনার চাহিদাঞ্ব ধনতেরাসে অর্ডারের সংখ্যা গত বছরের তুলনায় ৫ গুণ বৃদ্ধি পাওয়ায় মুম্বইয়ের এক ব্যবহারকারী সোনার পেছনে ১৫.১৬ লক্ষ টাকা খরচ করেছেন। রান্নাঘরের সেরা পণ্যঞ্ব কারিপাতা, দই, ডিম, দুধ এবং কলা বারবার কেনার তালিকায় শীর্ষে ছিল।

OFFICE OF THE ADHATA GRAM PANCHAYAT
Vill - Adhata, P.O.- Adhata,24 Parganas (N),Pin-743221

NIT is invited vide **NIT No.: 019/ADHGP/2025-26 Dated -23.12.2025**, published date : 24.12.2025 (Fund APAS). Last date of bid submission **16.01.2025 at 13.00 pm (or as per e-Tender site)**. For details please follow the notice board of the undersigned. **Recall APAS** as per **NIT 008/ADHGP/2025-26** Dated 11.10.2025 Published Date – **13.10.2025**. Sl No - **01, 02, 011/ADHGP/2025-26** Dated 17.10.2025. Published Date - **29.10.2025.** SL No. **03, 011/ADHGP/2025-26**, Dated 17.10.2025. Published Date - 29.10.2025 SL No. **05, 014/ADHGP/2025-26** Dated : **12.11.2025**. Published Date - **13.11.2025**. SL No **04, 014/ADHGP/2025-26**. Dated **12.11.2025**. Published Date - **13.11.2025 SL No 05**.
Sd/- Pradhan

Bally-I Gram Panchayet
e-Tenders are invited by the Pradhan, Bally-1Gram Panchayat from bonafied Contractor/Agencies by th 1. NIeT No.-415/NIeT/B-1/25, Dated - 26.12.2025, Vide Tender ID :- 2025_ZPHD_5005164_1 Details of information may be had from the website - **http://wbetender.gov.in**
Sd/-
Pradhan
Bally-I Gram Panchayat
Gosaba, South 24 Parganas

OFFICE OF THE BLOCK DEVELOPMENT OFFICER
BARASAT - II DEVELOPMENT BLOCK
Bagbanda, Saiberia, 24 Parganas (N)
E-tender has been invited by Block Development Officer, Barasat - II Development Block ,North 24 Parganas under **NIT No. WBNPG/BARASAT-II DEV./N-13/25-26/2nd** call Dated 25.12.2025. Bid submission end date and time (online) **03/01/2026 up to 17.30 hours**. All other information will be available from the notice board of the office of the undersigned & website **http://tenders.wb.gov.in**
Sd/-
Block Development Officer

Office of the Pantra Gram Panchayat
Pantra, Mushapur, Haripal, Hooghly
Memo No:-471/PANTRAGP/2025-26
Dated:-23/12/2025
E-Tender Notice
For and on behalf of the Pantra Gram Panchayat, the Pradhan, Pantra Gram Panchayat, invites sealed tender for the 1 No works. Name of work: Construction of Pucca Drain from Ashoke Das house to Sambhu Das house at Ramchandrapur.. Name of Fund: 15TH FC Tide. Bid submission start date (Online): 23.12.2025, 17.00 Hours. Bid submission closing (Online): 30.12.2025, 14.00 Hours. Bid opening date for Technical Proposals (Online): 31.12.2025, 14.00 Hours. NB:- Date and Time may be change as per WB Tender Portal. All other details information will be had from the website (**https://wbtenders.gov.in**) & Office Notice Board during working hours.
Sd/- Pradhan
Pantra Gram Panchayat

একটি স্বাস্থ্যকর মোড়কে উৎসবের মরসুম উদ্‌যাপন করুনঞ্ব ডার্ক চকোলেট আমন্ড অরেঞ্জ কেক

কলকাতাঃ এই নতুন বছরে ডার্ক চকলেট আমন্ড অরেঞ্জ কেকের সঙ্গে আপনার উদযাপনে যোগ করুন উষ্ণতা ও স্বাদের আনন্দ। আমন্ড ফ্লাওয়ার, সমৃদ্ধ ডার্ক চকলেট, তাজা কমলার খোসার জেস্ট আর মেপল সিরাপ দিয়ে তৈরি এই কেকটি উৎসবের স্বাদ আর সচেতন বেকিংয়ের সুন্দর ভারসাম্য তুলে ধরে। রেসিপিটি যত্ন সহকারে তৈরি করেছেন শেফ কবিতা সিং। ঘি ও ডিম দিয়ে বেক করা এবং আমন্ড ফ্লাওয়ার ব্যবহার করে তৈরি এই কেকটি নরম ও স্যাঁতসেঁতে টেক্সচার দেয়, যার মধ্যে রয়েছে সমৃদ্ধ চকলেট ও সাইট্রাসের স্বাদ। বছরের শেষে এটি একটি পুষ্টিকর অথচ উপভোগ্য ডেজার্ট;যা সহজেই তৈরি করা যায়, ভাগ করে খাওয়ার জন্য উপযুক্ত এবং উৎসবের বেকিংয়ের একটি আধুনিক রূপ। উৎসবের সময় খাদ্যাভ্যাস নিয়ে নিজের মতামত ভাগ করে নিতে গিয়ে ম্যাক্স হেলথকেয়ারের ডায়েটেটিক্স বিভাগের রিজিওনাল হেড ঋতিকা সমাদ্দার বলেন, তউৎসবের খাবার মানেই অতিরিক্ত খাওয়া বা আপস করা;এমনটা নয়।

ক্যালিফোর্নিয়া বাদাম প্রাকৃতিকভাবে প্রোটিন, ফাইবার, ভালো ফ্যাট, ভিটামিন ই এবং প্রয়োজনীয় খনিজের উৎস, যা একে উৎসবের রেসিপিতে একটি বুদ্ধিদীপ্ত সংযোজন করে তোলে।

এটি হৃদ্‌স্বাস্থ্যের যত্ন নেয়, দীর্ঘস্থায়ী শক্তি জোগায় এবং পেট ভরা অনুভূতি দেয়;যা ছুটির মরশুমে খুবই গুরুত্বপূর্ণ, যখন উপভোগের মাত্রা বেশি থাকে। বেকিংয়ে বাদাম ব্যবহার করলে উৎসবের খাবার উপভোগ করেও সামগ্রিক পুষ্টি ও সুস্থতা বজায় রাখা সম্ভব।

সমৃদ্ধ, আরামদায়ক ও উৎসবমুখর এই কেকটি ছুটির দিনের জন্য একদম পারফেক্ট ডেজার্ট;যা উপভোগ্য হলেও ভারসাম্যপূর্ণ, মরশুমের সঙ্গে একেবারেই মানানসই। এমন একটি কেক বানানোর উপায় এখানে দেওয়া হলো, যা সবাইকে বারবার ফিরে আসতে বাধ্য করবেঞ্ব ডার্ক চকলেট আমন্ড অরেঞ্জ কেক, প্রস্তুতির সময়ঞ্ব ৬০ মিনিট। পরিবেশনঞ্ব ৮-ইঞ্চি কেক (প্রায় ১০ টুকরো) উপকরণঞ্ব আমন্ড ফ্লাওয়ার , ২ কাপ (১৮০ গ্রাম), ডিম , ৪টি মাঝারি (১৯৬ গ্রাম), ডার্ক চকলেট, ম্ভ কাপ (১০০ গ্রাম),ম্যাপল সিরাপ, ম্ভ কাপ (১১৩ মিলি), ঘি, ম্র কাপ (৪০ মিলি), তাজা কমলার খোসার কুচি (অরেঞ্জ জেস্ট), ১ টেবিল চামচ (৪ গ্রাম), কমলার রস , ম্র কাপ (৪৭ মিলি), ভ্যানিলা এসেন্স, ১ চা চামচ (৫ মিলি), বেকিং পাউডার, ১ চা চামচ (৩.৮৪ গ্রাম), লবণ , এক চিমটি (০.১ গ্রাম)। পদ্ধতিটি হল, একটি বাটিতে আমন্ড ফ্লাওয়ার, বেকিং পাউডার ও লবণ ভালোভাবে মিশিয়ে শুকনো উপকরণ প্রস্তুত করুন। অন্য একটি বাটিতে ডিম ফাটিয়ে নিন। তাতে ম্যাপল সিরাপ, ভ্যানিলা এসেন্স ও কমলার রস যোগ করে ভালোভাবে মিশিয়ে ভেজা উপকরণ তৈরি করুন।

ডার্ক চকলেট গলিয়ে নিন (মাইক্রোওয়েভে বা ডাবল বয়লার পদ্ধতিতে)। গলানো চকলেটে কমলার খোসার কুচি ও ঘি যোগ করে মিশিয়ে নিন।এবার শুকনো ও ভেজা উপকরণ একসঙ্গে মিশিয়ে ভালোভাবে ব্যাটার তৈরি করুন।প্রস্তুত ব্যাটারটি ৮-ইঞ্চি কেক টিন মোল্ডে ঢালুন এবং হালকা টোকা দিয়ে সমান করে নিন। আগে থেকে প্রিহিট করা ওভেনে ১৮০ ডিগ্রি সেলসিয়াস তাপে ৪৫ মিনিট বেক করুন। ওভেন থেকে বের করে সম্পূর্ণ ঠান্ডা হতে দিন।ঠান্ডা হলে কেকটি টুকরো করে পরিবেশন করুন।

SBI
এসবিআই আরএসিপিসি চুঁচুড়া (৬৪১৫৩)
রহড়া প্লাজা, দ্বিতীয় তল, পুরসভা বাস স্ট্যান্ড, জে.সি. ঘোষ সরণী, চুঁচুড়া, জেলা-হুগলী, ৭১২১০১
পশ্চিমবঙ্গ. শাখার ই-মেল আইডি ঃ **sbi.64153@sbi.co.in**
সারফেসি আইন, ২০০২ ধারা ১৩(২)-এর অধীনে বিজ্ঞপ্তি

দেনাদার/জামিনদার-এর উদ্দেশ্যে নিম্নলিখিত বিজ্ঞপ্তি জারি করা হয়েছে ঋণ নেওয়ার সুবিধার আসল এবং সুদ ব্যাঙ্কের পরিশোধ করতে না পারার কারণে হিসাবখাতটি ননপারফরমিং অ্যাসেটস (এনপিএ)তে পরিণত হয়েছে। সেই কারণে আইনের ১৩(২) ধারা অফ সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকন্সট্রাকশনস অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন ২০০২ অনুসারে সর্বশেষ ঠিকানায় প্রদান করা হয়েছিল, কিন্তু তা প্রদান করতে না পারার কারণে উক্ত বিজ্ঞপ্তি ফেরত এসেছিল সর্বসাধারণের উদ্দেশ্যে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হলো।

ক্রম নং	দেনাদারগণের নাম এবং ঠিকানা লোন অ্যাকাউন্ট নং.	দলিল জমাসাপেক্ষে বন্ধকীকৃত সম্পত্তির বিবরণ	বিজ্ঞপ্তি এবং এনপিএ-এর তারিখ	বকেয়া অর্থাঙ্ক
১.	শ্রী প্রসূন ধর (দেনাদার) পিতা-প্রয়াত নির্মল কুমার ধর ঠিকানা : মোগলটুলি (মালির বাগান) পোঃ এবং থানা-চুঁচুড়া, জেলা-হুগলী-৭১২১০১। শ্রীমতী সুস্মিতা ভট্টাচার্য (সহ-দেনাদার) স্বামী-শ্রী প্রসূন ধর ঠিকানা : সুভাষপল্লী, দক্ষিণপাড়া, উত্তর চন্দননগর, জেলা-হুগলী-৭১২১৩৮। উভয়ের বাসস্থান : ফ্ল্যাট নং বি২, তৃতীয় তল, "কিরণ অ্যাপার্টমেন্ট", হোল্ডিং নং ২৬৬ (নতুন), দুর্গা চরণ রক্ষিত রোড (উত্তর), লালবাগান চক, থানা-চন্দননগর, জেলা-হুগলী-৭১২১৩৬ অ্যাকাউন্ট নং ৪২২৭১৯৭৯৯২৩ (এইচবিএল), ৪২২৭২০০২৩৭৯ (সুরক্ষা)	কিরণ অ্যাপার্টমেন্ট' নামে পরিচিত ভবনের ৩য় তলায় অবস্থিত বি২ নম্বর ফ্ল্যাটটি সহ সম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট, যার আচ্ছাদিত এলাকা ৬০০ বর্গফুট এবং মোট সুপার বিল্ট-আপ এলাকা ৭৫০ বর্গফুট, মৌজা-চন্দননগর, জে.এল. নং ১, শীট নং ১৫, আর.এস. দাগ নং ১৬৬-এর অন্তর্ভুক্ত, যা আর.এস. খতিয়ান নং ৮১-এর অধীন, চন্দননগর পৌর কর্পোরেশন, ওয়ার্ড নং ১৩, হোল্ডিং নং ২৬৬ (নতুন), দুর্গাচরণ রক্ষিত রোড (উত্তর), লালবাগান চক, পোঃ ও থানা চন্দননগর, জেলা- ৭১২১৩৬। দলিল নং ০৬০৪০৩৮৫৭, যা বুক - ১, ভলিউম নম্বর ০৬০৪-২০২৩, পৃষ্ঠা ৮২৬৯৫ থেকে ৮২৭৩১ পর্যন্ত, ২০২৩ সালের জন্য নিবন্ধিত। এ.ডি.এস.আর. চন্দননগর। সম্পত্তিটি নিম্নলিখিত ব্যক্তিদের নামে রয়েছে: (১) শ্রী প্রসূন ধর। পিতা : প্রয়াত নির্মল কুমার ধর (২) শ্রীমতি সুস্মিতা ভট্টাচার্য, স্বামী শ্রী প্রসূন ধর। ভবনটির চারপাশের সীমানা নিম্নরূপ: উত্তরে: সি.এম.সি. কাঁচা ড্রেন ও কালিদাস চতুষ্পাঠীর খালি জমি, দক্ষিণে: দুর্গাচরণ রক্ষিত রোড, পূর্বে: সি.এম.সি. কাঁচা ড্রেন, কালিদাস চতুষ্পাঠীর খোলা জমি এবং বিদ্যুৎ বরণ মুখার্জী ও অন্যদের বাড়ি, পশ্চিমে: অন্যদের খালি জমি, রথীন ভরের বাড়ি এবং অসীম কুমার ভরের বাড়ি ও খালি জমি।	ধারা ১৩(২) অধীনে বিজ্ঞপ্তির তারিখ ১৭.১২.২০২৫ এনপিএ-এর তারিখ ১৪.১২.২০২৫	হিসাব নং ৪২২৭১৯৭৯৯২৩ (এইচবিএল), ৪২২৭২০০২৩৭৯ (সুরক্ষা)। ১১,৮০,১৯২.০০ টাকা (এইচবিএল) + ৬০,৫৬১.০০ টাকা (সুরক্ষা) মোট বকেয়া ১২,৪০,৭৫৩.০০ টাকা (বারো লক্ষ চল্লিশ হাজার সাতশো তিপ্পান্ন টাকা মাত্র) যা ১৬.১২.২০২৫ তারিখ পর্যন্ত প্রযোজ্য। আপনি ১৭.১২.২০২৫ তারিখ থেকে উল্লিখিত পরিমাণের উপর চুক্তিতে নির্ধারিত হারে ভবিষ্যৎ সুদ এবং আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ইত্যাদি পরিশোধ করতেও বাধ্য থাকবেন।

বিকল্প বিজ্ঞপ্তি প্রদানের জন্য পদক্ষেপ নেওয়া হচ্ছে। উপরোক্ত দেনাদার/সহ-দেনাদার এই বিজ্ঞপ্তির প্রকাশের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে বকেয়া অর্থ পরিশোধ করার জন্য এতদ্বারা আহ্বান করা হচ্ছে, অন্যথায় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকন্সট্রাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন, ২০০২ এর ধারা ১৩ এর উপ-ধারা (৪) এর অধীনে এই বিজ্ঞপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মেয়াদ শেষ হওয়ার পরে পরবর্তী পদক্ষেপ নেওয়া হবে।

তারিখ: ২৭.১২.২০২৫
স্থান: চুঁচুড়া
অনুমোদিত আধিকারিক
স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK
উজ্জীবন স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক
রেজিস্টার্ড অফিস : গ্রেপ গার্ডেন, নং ২৭, তৃতীয় "এ" ক্রস, ১৮ মেইন, ৬ ব্লক, কোরামঙ্গলা, বেঙ্গালুরু-৫৬০০৯৫, কর্নাটক। আঞ্চলিক অফিস : ঋষি টেক পার্ক, পঞ্চম তল, প্রেমিসেস নং ০২-০৩৬০, প্লট নং ডিএইচ ৬/২, অ্যাকশন এরিয়া ১ডি, নিউ টাউন, পোঃ- রাজারহাট, থানা-নিউটাউন (ওল্ড রাজারহাট), কলকাতা-৭০০১৬০

সর্বসাধারণের জন্য নিলাম বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকন্সট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট (সারফেসি অ্যাক্ট) ২০০২, এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর বিধি ৮(৬) ও ৯-এর শর্তাবলী অনুসারে বিক্রয়ের জন্য সর্বসাধারণের বিজ্ঞপ্তি। আমি, উজ্জীবন স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড-এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে, সারফেইসি আইনের ধারা ১৩(৪) এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে নিম্নলিখিত সম্পত্তিটির দখল গ্রহণ করেছি। বিশেষ করে দেনাদারএবং সর্বসাধারণকে জানানো হচ্ছে যে, ব্যাংকের পাওনা আদায়ের জন্য নিম্নোক্ত অ্যাকাউন্টের বন্ধকী সম্পত্তিটির প্রকাশ্য নিলাম "যেমন আছে যেখানে আছে ভিত্তিতে" এবং "যেমন আছে যে অবস্থায় আছে ভিত্তিতে" নিচে উল্লিখিত তারিখে অনুষ্ঠিত হবে।

ক্রম নং	ঋণ হিসাব নম্বর	দেনাদার/সহ-দেনাদার/ জামিনদারের নাম	১৩-২ বিজ্ঞপ্তির তারিখ এবং সেই তারিখের দাবি করা টাকার পরিমাণ	দখল গ্রহণের তারিখ	২২.১২.২০২৫ তারিখের বর্তমান বকেয়া ব্যালেন্স	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়	সংরক্ষিত মূল্য (ভারতীয় রুপিতে)	আর্নেস্ট মানি ডিপোজিট (ইএমডি) (ভারতীয় রুপিতে) (সংরক্ষিত মূল্যের ১০ শতাংশ)	ই-নিলামের তারিখ এবং সময়	বিড জমা দেওয়ার শেষ তারিখ	ইএমডি জমা দেওয়ার জন্য অ্যাকাউন্টের বিবরণ (ইএমডি অবশ্যই উজ্জীবন স্মল ফাইন্যান্স ব্যাংকের অনুকূলে ইস্যুকৃত ডিমান্ড ড্রাফটের মাধ্যমে জমা দিতে হবে)
১.	৩৩১৭২১০১ ৮০০০০০১৯	১. সন্দীপ ঢালী পিতা- সঞ্জয় ঢালী ২. অনিতা ঢালী স্বামী- সঞ্জয় ঢালী ৩. সঞ্জয় ঢালী পিতা- সিদ্ধেশ্বর ঢালী	১০.০৬.২০২২ ১৬,৯২, ০৮২.৭০/- টাকা ০৮.০৬.২০২২ তারিখ পর্যন্ত	১৮.১০.২০২২	২৯,৯৪,৭২০.৯৫ টাকা	১৯.০১.২০২৬ সকাল ১০টা	১৩,১০,০০০/- টাকা	১,৩১,০০০/- টাকা	০৪.০২.২০২৬ সকাল ১০টা	০৩.০২.২০২৬	আবেদনপত্রের জামানত (ইএমডি) উজ্জীবন স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্কের অনুকূলে ইস্যুকৃত ডিমান্ড ড্রাফটের মাধ্যমে জমা দিতে হবে।
	সম্পত্তির বিবরণ/তালিকা: আনুমানিক ৬.৬০ ডেসিমেল পরিমাপের একটি জমি, যা মৌজা- পাতুয়া, থানা- স্বরূপ নগর, পরগনা উখরা, জে.এল. নং-৩৩, তৌজি নং ২০১৫, আরই এসএ. নং ২৭৬, আর.এস. খতিয়ান নং ১৪৪০, এল.আর. খতিয়ান নং ১৬৬৮, আর.এস. এবং এল.আর. দাগ নং ১৬২, চারঘাট গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীনে, হোল্ডিং নং ৩৮৯১, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনাতে অবস্থিত। সীমানা: উত্তরে - অনিতা ধালীর জমি; দক্ষিণে - ৬ ফুট চওড়া কাঁচা রাস্তা; পূর্বে - সুভাষ দাস ও দুলুবালা দাসীর জমি; পশ্চিমে - কনেক চন্দ্র দাস। সম্পত্তিটি অনিতা ধালীর (আপনাদের মধ্যে ২ নম্বর ব্যক্তি) মালিকানাধীন, যা ডি.এস.আর বারাসাত উত্তর ২৪ পরগনাতে ২৪.০২.২০১৪ তারিখের একটি দানপত্র দলিল নং ৩৭৪/২০১৪ মূলে প্রাপ্ত।									
২.	৩৩১৩২৩০০ ৪০০০০০০৪	১. মেসার্স আর্য মেসার্স মালিক- শ্রীমতী পাপড়ি টিকাদার ২. শ্রীমতী পাপড়ি টিকাদার স্বামী-বিশ্বজিৎ বিশ্বাস ৩. শ্রী বিশ্বজিৎ বিশ্বাস পিতা-প্রিয়ানাথ বিশ্বাস	২৪.০৫.২০২৪ ৪৩,২৮, ৩১৩.৯৪/- টাকা ২৪.০৫.২০২৪ তারিখ পর্যন্ত	২০.১১.২০২৪	৪৯,৮১,৩৮৩.৭২ টাকা	১৯.০১.২০২৬ সকাল ১০টা	৩১,৯৮,০০০/- টাকা	৩,১৯,৮০০/- টাকা	০৪.০২.২০২৬ সকাল ১০টা	০৩.০২.২০২৬	আবেদনপত্রের জামানত (ইএমডি) উজ্জীবন স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্কের অনুকূলে ইস্যুকৃত ডিমান্ড ড্রাফটের মাধ্যমে জমা দিতে হবে।
	সম্পত্তির বিবরণ/তালিকা: মৌজা-চাঁদপাড়া, থানা- গাইঘাটা, পরগনা- খোসদহা, জে.এল. নং ৫৭, তৌজি নং ৩৫২৫, আর.এস. খতিয়ান নং ১৬৯, এল.আর. খতিয়ান নং ৩৯০০, আর.এস. ও এল.আর. দাগ নং ৮৪৩, চাঁদপাড়া গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীন, হোল্ডিং নং ১৩০২০/১, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা-তে অবস্থিত প্রায় ৩.৩ ডেসিমেল পরিমাপের সম্পূর্ণ জমি এবং তার উপরকার সমস্ত নির্মাণ। সীমানা: উত্তরে: দাগ নং ৮৪৩-এর অধীন স্বপন বিশ্বাস ও দীপক রায়; দক্ষিণে: কালীমন্দির; পূর্বে: সুধাংশু গোস্বামী; পশ্চিমে: পিচব্রিউডি-র পাকা রাস্তা (যশোর রোড); যা আপনাদের মধ্যে ২নং ব্যক্তি পাপড়ি টিকাদারের মালিকানাধীন, ১১-০২-২০২০ তারিখে এডিএসআর, চাঁদপাড়া কার্যালয়ে নিবন্ধিত বাংলা কোবালা দলিল অনুসারে, যা বহি নং ১, খণ্ড নং ১৫১৪-২০২০, পৃষ্ঠা ১৫৩০২ থেকে ১৫০৫১ পর্যন্ত এবং ২০২০ সালের জন্য দলিল নং ১৫১৪০০৬৯৯ হিসেবে নথিভুক্ত আছে।									
৩.	৩৬০৩২১০০ ৮০০০০০০৬	১. প্রদীপ দ